

EYTAM VAKFI SENEDİ

VAKIF:

Madde 1-Vakfın adı Eytam Vakfı'dır. İşbu resmi senette kısaca "Vakıf" olarak anılacaktır. Kurucusu EK-1 listede yer alan Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'dir.

VAKFIN MERKEZİ:

Madde 2-Vakfın merkezi İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Hasanpaşa Mahallesi, Nabizade Sokak No:72-74A Kadıköy/İstanbul'dur.

Yönetim Kurulu yasal gerekliliklerin yerine getirilmesi kaydı ile Vakfın Merkezinin ve adresinin değiştirilmesi, yurt içinde ve dışında şubeler, temsilcilikler, bürolar kurulması hususunda yetkilidir.

VAKFIN GAYESİ:

Madde 3- Vakfın gayesi; savaş, doğal afet veya başkaca herhangi bir nedenle ailelerini kaybeden öksüz ve yetimler başta olmak üzere, maddi açıdan zor durumda olan her nevi ihtiyaç sahiplerine, muhtaçlara veya buna hizmet eden dernek, vakıf, kurum ve kuruluşlara yardımda bulunmak ve çevrenin korunmasına destekte bulunmaktır.

VAKFIN FAALİYETLERİ:

Madde 4- Vakıf, amacını gerçekleştirmek için aşağıdaki faaliyetlerde bulunur:

Öksüz, yetim ve muhtaçların fiziksel, sağlık, eğitim, beslenme, barınma gibi yaşamsal ihtiyaçlarını karşılayacak yardımlarda bulunmak.

Öksüz, yetim ve muhtaçlar için güvenli yaşam alanları oluşturmak veya halihazırda aktif olarak faaliyet yürüten yetim evlerine destek sağlamak.

Öksüz, yetim ve muhtaçların sağlık taramalarının düzenli olarak yapılmasını sağlamak, gerekli tedavi süreçlerini takip etmek ve destek sağlamak.

Öksüz, yetim ve muhtaçların sosyal ve kültürel gelişmelerini sağlayacak yurtiçi ve yurtdışı gezi organizasyonları, etkinlikler, spor ve sanat faaliyetleri düzenlemek.

Öksüz, yetim ve muhtaçlara mesleki eğitimler sağlamak.

Öksüz ve yetim öğrenciler başta olmak üzere Vakfın belirleyeceği koşulları sağlayan öğrencilere burs vermek.

Öğrenci yurtları, öğrenci merkezleri, gençlik merkezleri, kamp tesisleri, kütüphaneler, araştırma merkezleri, sosyal ve spor tesisleri, sağlık sistemleri ve benzeri yerler açmak ve işletmek veya açılmasına ve işletilmesine veya işletilmekte olanlara yardım etmek.

Vakfın amacına uygun bulacağı projeleri desteklemek ve bunlardan gelir elde etmek, gelir elde edecek projeler üretmek, bu projeleri kamu dışındaki kurum ve kuruluşları, muhtemel bağışçılar, yurtdışı ve uluslararası kurum ve kuruluşlarla iş birliği halinde finanse etmek.

Gerektiğinde, faaliyetlerini yürütmek için, gerçek veya tüzel kişiler ile iş birliği anlaşmaları yapmak veya iş birliği ağı oluşturmak.

Mevzuata uygun olarak, amacına benzer faaliyette bulunan yurt içi ve yurt dışındaki vakıflar, eğitim ve kültür kuruluşları, spor kuruluşları ve diğer gönüllü kuruluşlar, gerçek ve tüzel kişiler, uluslararası kuruluşlar ile iş birliği yapmak, amacına hizmet etmesi kaydıyla belli projeler kapsamında bu kuruluşlarla karşılıklı yardımlaşmak, yurt dışında ve yurt içinde bu konularda anlaşmalar akdetmek, kurulmuş veya kurulacak üst kuruluşlara ve platformlara üye olmak.

Yurt içinde ve yurt dışında her derecede eğitim alanlar için imkânlar hazırlamak, karşılıksız burslar verip her türlü ihtiyaçlarını karşılamak.

Ülke kültürümüzün geliştirilmesi, yurt içi ve yurt dışında tanıtılıp, yaygınlaştırılması için toplantı, konferans, seminer, sempozyum, çok amaçlı bilimsel toplantı, inceleme, araştırma, çalıştay ve benzeri etkinlikler düzenlemek ve vakfın amacı doğrultusunda düzenlenenlere destek olmak.

Yurt içi ve yurt dışında okul öncesi, ilkokul, ortaokul, lise, yüksekokul, üniversite, enstitü, akademi, kültür merkezi, eğitim merkezi, etüt merkezi, rehabilitasyon merkezi, terapi kliniği, hastane seviyesinde kurumlar kurmak, işletmek veya ortak olmak, bu alanlarda çalışma yapan kurum ve kuruluşlara Vakfın amacı doğrultusunda destek vermek.

Marketler, şirketler, sivil toplum kuruluşları ve şahıslardan yapılacak olan fazla miktardaki dayanıklı ve dayanıksız gıda maddelerini amaca uygun şekilde muhafaza ederek ihtiyaç sahiplerine ulaştırmak.

Aynı ve nakdi bağış, kurban, kurban eti gibi ihtiyaç sahiplerine ulaştırılacak olan her türlü yardımı kabul ederek uygun şartlarda muhafaza ederek yardıma muhtaç insanlara ulaştırmak.

Yardım Toplama Kanunu çerçevesinde gelir temini için faaliyetlerde bulunmak ve bu tür faaliyetler düzenleyen kurum ve kuruluşlara destek olarak temin ettiği gelirleri amacı doğrultusunda kullanmak.

Hizmetlerini daha geniş kesimlere ulaştırmak için sosyal tesis, lokal, çay bahçesi, yemekhane, misafirhane, pansiyon, huzur evi, aş evi, eğlence ve dinlenme yerleri yapmak veya yapılanlara Vakfın amacı doğrultusunda destek olmak.

Mevcut ya da kendi kuracağı orman alanlarına veya tahrip olmuş ve yanmış alanlarla, rekreasyon alanlarına ağaç dikimi yapmak, rekreasyon alanları, fidanlık ve benzerleri kurmak.

Çevrenin korunması ve geri dönüşel atıkların ekonomiye kazandırılması maksadıyla gerekli projeleri yapmak ve desteklemek.

Amaçlarını gerçekleştirmek için projeler hazırlayarak yurt içi ve yurt dışındaki bütün fon, hibe, kredi ve benzeri finans kaynaklarından istifade etmek.

Vakıf amaçları doğrultusunda gerektiğinde iktisadi işletme ve şirket kurmak, satın almak veya kurulmuş olanlara ortak olmak.

Türkçe ve diğer dillerdeki eserlerin tercüme, telif, basılı, sesli, görüntülü, dijital ve süreli yayınların basım, yayım ve dağıtımını yapmak.

Vakfın gayesi kapsamında uzmanlık sahibi kişilere her türlü ilmi, kültürel, sosyal ve ekonomik alanlarda araştırmalar, anketler, kamuoyu araştırmaları, telif eserler ve tercümeleler yaptırmak, yapılan bu tür çalışmalarını desteklemek, bu çalışmaların sonuçlarını basılı, sesli, görüntülü ve dijital yayınlar halinde yayınlamak.

Vakfın gayesi kapsamında her türlü süreli-süresiz yayın faaliyetinde bulunmak, basın yayın kuruluşlarında alanı ile ilgili sayfalar, köşeler, radyo ve TV gibi yayın kuruluşları için programlar hazırlamak, internet ortamında her türlü faaliyette bulunmak.

Vakfın gayesi kapsamında gerekli olan her türlü bilgi, belge, doküman ve yayınları temin etmek, kütüphane, dokümantasyon merkezi oluşturmak; çalışmalarını duyurmak için amaçları doğrultusunda kitap, dergi, gazete, bülten ve broşür gibi yayın faaliyetlerinde bulunmak.

Vakfın gayesi kapsamında sağlıklı bir çalışma ortamını tesis etmek, her türlü araç ve gereci, demirbaş ve malzemeleri temin etmek.

VAKFIN GAYESİNİ GERÇEKLEŞTİRMEK İÇİN YAPABİLECEĞİ İŞ VE İŞLEMLER:

Madde 5- Vakıf gayesine ulaşmak için her türlü hukuki muamele ve tasarruflarda bulunabilir. Bu amaçla mevzuatın öngördüğü esaslar dahilinde;

Taşınır ve taşınmaz mallara bağış, vasiyet, satın alma ve kiralama suretiyle sahip olmaya ve kullanmaya, vakıflara ilişkin yasa hükümleri uyarınca sahip olduklarını satmaya, devir ve ferağ etmeye, gelirlerini almaya ve harcamaya, vakıf malvarlığına giren bir ya da birden çok taşınmaz mal veya gelirlerini bir ya da birçok kez yatırımda kullanmaya, vakıf amaç ve hizmet konularına aykırı olmamak koşulu ile yapılacak bağış ve vasiyet, satın alma ve diğer yollarla mal ettiği taşınır ve taşınmaz malları ve paraları yönetim ve tasarrufa, menkul değerleri almaya ve vakfın amacı doğrultusunda bunları değerlendirip satmaya,

Vakfın amaçlarına benzer çalışmalarda bulunan yurtiçi ve yurt dışındaki vakıflar, gerçek ve tüzel kişiler ile işbirliği yapmaya, kamu kurum ve kuruluşları dışındakilerden yardım almaya, bu yardımı sağlamak için anlaşmalar yapmaya, taşınmaz malların irtifak, intifa, süknâ, üst, rehin, ipotek gibi mülkiyetten gayri ayni haklarını kabule, bu hakları kullanmaya, olan ya da olacak gelirleri ile kuracağı sözleşmeler için taşınır ve taşınmaz malların rehin ve ipoteği dâhil her türlü güvenceleri almaya, geçerli banka kefaletlerini kabule, vakfın amaç ve hizmet konularını gerçekleştirmek için gerektiğinde kredi, finansman almaya, ödünç almaya, kefalet, rehin, ipotek ve diğer güvenceleri vermeye,

Vakfın amaç ve hizmet konularına uygun olarak yürütülen ve yürütülecek projelerden ve her türlü çalışmalardan gelir elde etmeye ve vakfa gelir sağlamak amacı ile olağan işletme ilkelerine göre çalışacak iktisadi işletmeler, şirketler kurmaya, kurulu olanlara iştirake, bunları doğrudan işletmeye ya da denetimi altında bir işletmeciye işletirmeye, vakfın amaç ve hizmet konularından birinin ya da tümünün gerçekleştirilmesi için yararlı ve gerekli görülen girişim, tasarruf, mal edinme, inşaat ve benzeri sözleşmeleri yapmaya ve her türlü nakdi ve ayni bağış kabulüne Türk Medeni Kanununun 48. maddesinde belirtildiği üzere izinli ve yetkilidir.

Vakıf bu yetki ve gelirlerini Türk Medeni Kanunu ile yasaklanan maksatlarla kullanamaz.

VAKFIN KURULUŞ MAL VARLIĞI:

Madde 6- Vakfın kuruluş malvarlığı kurucular tarafından vakfa tahsis edilmiş olan 2.000.000,00 (iki milyon) TL'dir. Kuruluş malvarlığı, vakfın kurulmasını müteakip, malvarlığına yapılacak ilavelerle arttırılabilir.

VAKFIN ORGANLARI:

Madde 7- Vakfın organları aşağıda gösterilmiştir.

- a) Mütevelli Heyeti
- b) Yönetim Kurulu
- c) Denetim Kurulu

MÜTEVELLİ HEYETİ:

Madde 8- Mütevelli Heyeti, Kurucu tarafından üç yıl için seçilecek üç üyeden oluşur. Görev süresi sona eren üyelerin yeniden seçilmeleri mümkündür.

Mütevelli Heyeti üyeliğinin ölüm, istifa ya da başka bir nedenle boşalması halinde boşalan üyeliklere seçim doğrudan Kurucu tarafından yapılır.

MÜTEVELLİ HEYETİNİN GÖREV VE YETKİLERİ:

Madde 9- Mütevelli Heyeti vakfın en yüksek karar organıdır. Mütevelli Heyeti'nin görev ve yetkileri aşağıda gösterilmiştir:

- a) Yönetim Kurulunu seçmek,
- b) Denetim Kurulunu seçmek,
- c) Vakıf Yönetim Kurulunca hazırlanan faaliyet raporu ile denetim kurulu raporlarını görüşüp incelemek, yönetim kurulunun ibrası konusunda karar vermek,
- d) Yönetim Kurulunca hazırlanacak vakıf iç mevzuat tasarılarını aynen veya değiştirerek kabul etmek,
- e) Yönetim Kurulunca hazırlanacak yıllık bütçe tasarılarını aynen veya değiştirerek kabul etmek,
- f) Kamu görevlileri dışındaki yönetim ve denetim kurulu üyelerine huzur hakkı verilip verilmeyeceğini, verilecekse miktarını belirlemek,
- g) Mevzuata uygun olarak gerektiğinde vakıf senedinde ilave ve değişiklikler yapmak,
- h) Vakıf faaliyetleri konusunda genel politikaları belirlemek.

MÜTEVELLİ HEYETİN TOPLANTI ZAMANI VE KARAR NİSABI:

Madde 10- Mütevelli Heyeti, üyeleri arasından bu maddede belirtilen nisaplara uygun olarak Mütevelli Heyeti Başkanı seçer. Mütevelli Heyetinin ilk toplantısı, vakfın tescilini müteakip bir ay içinde yapılır. Mütevelli Heyeti her yıl en az iki defa, yılın ilk ve son üç ayı içerisinde toplanır. Mütevelli Heyeti, üyelerinden üçte birinin yazılı isteği üzerine en

geç bir ay içinde olağanüstü toplantıya çağrılır. Mütevelli Heyeti Başkanı Mütevelli Heyetini her zaman toplantıya çağırabilir. Olağan ve olağanüstü toplantıların yeri, günü ve saati ile toplantı gündemi toplantı gününden en az 7 (yedi) gün önce imza karşılığı veya üyelere ulaşacak şekilde taahhütlü mektupla ya da dijital kanallarla bildirilir.

Mütevelli Heyeti, üye tamsayısının yarısından bir fazlası ile toplanır. Çoğunluk sağlanamadığı takdirde toplantı, bir hafta sonra aynı gün ve saatte, aynı yerde yapılır. Bu ikinci toplantıda toplantı nisabı, üye tamsayısının üçte birinden (1/3) az olamaz.

Mütevelli Heyeti karar yeter sayısı ise, toplantıya katılanların yarısından bir fazlasıdır. Oyların eşit olması halinde, divan başkanının oyu iki oy sayılır. Oylamanın ne şekilde yapılacağı ayrıca karara bağlanır. Her üyenin tek oy hakkı vardır. Toplantıya gelemecek üye, Mütevelli Heyetinden bir başka üyeyi vekil tayin edebilir. Bir şahısta birden fazla vekâlet toplanamaz.

Vakıf senedinde yapılacak değişiklik, düzeltme veya ilaveler için karar yeter sayısı, üye tamsayısının üçte ikisidir.

YÖNETİM KURULU:

Madde 11- Yönetim Kurulu, Mütevelli Heyeti tarafından üç yıl için seçilecek beş üyeden oluşur. Görev süresi sona eren üyelerin yeniden seçilmeleri mümkündür.

Yönetim Kurulu üyeliğinin ölüm, istifa ya da başka bir nedenle boşalması halinde, boşalan üyeliklere Yönetim Kurulu'nca kalan üyelerin yarısından bir fazlasının oyu ile seçim yapılır. Boşalan üyeliklerin sayısı Yönetim Kurulu toplantısını engelleyecek miktarda ise boşalan üyeliklere seçim doğrudan Mütevelli Heyeti tarafından yapılır. Bu üye yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyelerinin Kurucu Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. nezdindeki görevinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde vakıf Yönetim Kurulu üyeliği de kendiliğinden sona erer.

YÖNETİM KURULUNUN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI:

Madde 12- Yönetim kurulu, vakfın idare ve icra organıdır.

Bu sıfatla Yönetim Kurulu:

- a) Vakıf gayesi doğrultusunda her türlü kararı alır ve uygular.
- b) Mütevelli Heyetince belirlenen genel politikalar ışığında, vakıf faaliyetlerinin düzenli ve verimli olarak yürütülmesini sağlar. Bu bağlamda gerekli iç mevzuat tasarılarını hazırlar ve Mütevelli Heyetinin onayına sunar.
- c) Vakıf malvarlığının değerlendirilmesi ve yeni mali kaynaklara kavuşturulması hususunda gereken çalışmaları yapar.
- d) Vakıf tüzel kişiliği adına, bütün gerçek ve tüzel kişilerle hukuki, mali ve sair konularda gerekli girişimlerde bulunur ve işlemler yapar.
- e) Görev, yetki ve sorumlulukları açıkça önceden belirlenmek kaydıyla vakfa müdür atayabilir, vakıf genel sekreterliği veya benzeri yardımcı birimler oluşturabilir, gerektiğinde görevlerine son verebilir.

f) Vakıfta istihdam edilecek personeli belirler, atamasını yapar, ücretlerini tayin eder, gerektiğinde işlerine son verir.

g) İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, yurtiçinde ve yurtdışında şube ve temsilcilik açılmasına ve kapatılmasına karar verir, bu hususta gereken işlemleri yapar.

h) Vakfın muhasebe işlerini takip ve kontrol eder, hesap dönemi sonunda gelir-gider cetveli ve bilançoların düzenlenerek ilgili idareye gönderilmesini ve ilanını sağlar.

i) Mütevelli Heyetinin kabul ettiği yıllık bütçeyi uygular.

j) Mütevelli Heyeti toplantıları ile ilgili hazırlık işlemlerini yerine getirir.

k) Mütevelli Heyeti toplantılarında, döneme ait vakıf faaliyet raporunu ibraya sunar.

l) İlgili mevzuat ile vakıf senedi ve vakıf iç mevzuatının gerektirdiği diğer görevleri yapar.

YÖNETİM KURULUNUN TOPLANTI ZAMANI VE KARAR NİSABI:

Madde 13- Yönetim Kurulu, üyeleri arasından bu maddede belirtilen nisaplara uygun olarak Yönetim Kurulu Başkanı seçer. Yönetim Kurulu yılda en az dört kez toplanır. Bu olağan toplantı dışında, Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulunu her zaman toplantıya çağırabilir. Toplantı yeter sayısı üye tam sayısının; karar yeter sayısı ise katılanların yarısından bir fazlasıdır. Kararda eşitlik halinde, Başkanın oyu iki oy sayılır.

VAKFIN TEMSİLİ:

Madde 14- Vakfı, Yönetim Kurulu temsil eder. Yönetim Kurulu bu temsil yetkisini Yönetim Kurulu Başkanı ve başkan yardımcısına devredebilir. Yönetim Kurulu, genel veya belli hal ve konularda, belirteceği esaslar dahilinde kendi üyelerinden bir veya birkaçını, yetkili memur ve memurlarından herhangi bir veya birkaçını, temsilci veya temsilciliklerini, herhangi bir sözleşmeyi akdetmeye, mukavele, hukuki belge veya senedi vakıf nam ve hesabına tanzim ve devretmeye de yetkili kılabilir.

DENETİM KURULU:

Madde 15- Denetim Kurulu, Mütevelli Heyeti adına Vakfın faaliyet ve hesaplarını denetlemek için kurulmuş bir organdır. Denetim Kurulu, Mütevelli Heyetince kendi içinden veya dışarıdan üç yıl için seçilecek iki üyeden oluşur. Herhangi bir sebeple ayrılan üyenin yerine ilk Mütevelli Heyeti toplantısında yeni bir üye seçilir. İlk Denetim Kurulu üyeleri Ek-4 listede belirtilmiştir.

Denetim Kurulu, incelemelerini tüm defter, kayıt ve belgeler üzerinde yapar. Hesap dönemi itibari ile düzenlenecek rapor, Mütevelli Heyeti toplantısından en az 15 (on beş) gün önce Mütevelli Heyetine gönderilmek üzere Yönetim Kuruluna verilir.

Mütevelli Heyeti istediği takdirde, bağımsız denetim kuruluşlarına da inceleme yaptırabilir.

Denetim Kurulu üyelerinin Kurucu Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. nezdindeki görevinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde vakıf Denetim Kurulu üyeliği de kendiliğinden sona erer.

ONURSAL BAŐKANLIK:

Madde 16- Sayın Murat KURUM Vakfın Onursal BaŐkanıdır.

VAKFIN GELİRLERİ:

Madde 17- Vakfın gelirleri aşağıda gösterilmiştir.

a) Vakfın amacına uygun her türlü Őartlı, Őartsız bağıŐlar ile yardımlar.

b) Vakıf faaliyetlerinden elde edilecek muhtelif gelirler.

c) İktisadi işletmeler, iŐtirakler ve ortaklıklardan sağlanacak gelirler.

d) Vakıf menkul ve gayrimenkulleri ile diğer varlık ve haklarının değerlendirilmesi ile sağlanacak gelirler.

e) Kamu dışındaki kiŐi, kurum veya kuruluşlar tarafından tahsis edilen ya da kullanımına verilen varlıklardan sağlanan gelirler.

f) Vakıf Kurucusu'nun kendi ticari faaliyetleri neticesinde elde edeceği gelirlerden, Vakıf Kurucusu tarafından katılım bankacılığı prensiplerine uygun düŐmediėine karar verilen ve Vakfa atfedilen gelirler.

VAKIF GELİRİNİN TAHSİS VE SARF EDİLECEğİ YERLER:

Madde 18- Vakfın yıllık brüt gelirlerinin en az üçte ikisi (2/3) Vakfın amaçlarına, kalanı yönetim ve idame giderleri ile ihtiyata ve Vakıf malvarlığını artırıcı yatırımlara tahsis ve sarf olunur. 4962 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması ve Vakıflara Vergi Muafiyeti Tanınması Hakkında Kanun'un 20'nci maddesi hükmüne uygun olarak yıl içinde elde edilen brüt gelirlerinin en az üçte ikisi (2/3) Vakıf tarafından nev'i itibarıyla genel, katma ve özel bütçeli idarelerin bütçeleri içinde yer alan bir hizmetin veya hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla harcanacaktır.

VAKFIN SONA ERMESİ:

Madde 19- Vakfın sona ermesi ancak Mütevelli Heyeti ye tamsayısının üçte ikisinin (2/3) oyu ile alacağı karar ve mahkeme tarafından verilecek kesinleŐmiŐ karar ile mümkündür.

Vakfın herhangi bir sebeple sona ermesi halinde borçların tasfiyesinden arta kalan mal ve hakları Vakıf Kurucusu'na devredilir. Vakıf Kurucusu'na devrin mümkün olmadığı hallerde Mütevelli Heyeti kararına göre hareket edilir.

MEVZUAT HÜKÜMLERİ:

Madde 20- Bu senette yer almayan hususlarda, ilgili yasal mevzuat hükümleri uygulanır.